

HOTĂRÂREA GUVERNULUI nr. 587 din 13 mai 2009
privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri destinate închirierii,
construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea
consiliilor locale, și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor
Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,
referitoare la administrarea și vânzarea acestora

Cu modificările și completările aduse de:

- HG nr. 1.62 din 11 decembrie 2013;

ART. 1

(1) Se aprobă înscrierea în inventarul bunurilor din domeniul public al statului a blocurilor de locuințe pentru tineri, prevăzute în anexa nr. 1, aflate în administrarea consiliilor locale în a căror rază administrativ-teritorială sunt amplasate.

(2) Se aprobă trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri prevăzute la alin. (1) din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului.

ART. 2

Se aprobă trecerea blocurilor de locuințe pentru tineri prevăzute în anexa nr. 2 din proprietatea publică a statului în proprietatea privată a statului.

ART. 3

(1) Consiliile locale din raza administrativ-teritorială în care sunt amplasate locuințele din blocurile de locuințe pentru tineri prevăzute la art. 1 și 2 stabilesc valorile de inventar și efectuează operațiunile de publicitate imobiliară.

(2) Stabilirea valorilor de inventar ale locuințelor prevăzute la alin. (1) se realizează potrivit prevederilor art. 19² alin. (2) și (2¹) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare. La evaluare nu va fi luat în considerare plusul de valoare adus locuinței prin lucrări efectuate de către chiriaș pe cheltuiala proprie, cu respectarea prevederilor legale.

(3) Toate cheltuielile de evaluare se includ în valoarea de inventar a locuinței, respectiv în prețul de vânzare al acesteia.

ART. 4

Terenurile aferente blocurilor de locuințe pentru tineri care fac obiectul prezentei hotărâri rămân sau se trec, după caz, în condițiile legii, în proprietatea privată a unităților administrativ-teritoriale în care sunt amplasate și în administrarea consiliilor locale din raza administrativ-teritorială în care își exercită autoritatea, potrivit prevederilor art. 2 alin. (2) lit. b) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 5

Locuințele care fac obiectul prezentei hotărâri sunt administrate potrivit prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, și se pot vinde în condițiile acestei legi și numai cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 1-4 din prezenta hotărâre.

ART. 6

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.
