

**ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 88 din 23 decembrie 1997, actualizată,
privind privatizarea societăților comerciale**

Cu modificările și completările aduse de:

-
- Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 50 din 30 mai 2007;
- Legea nr. 305 din 13 noiembrie 2007;
- Legea nr. 129 din 30 iunie 2010;
- Legea nr. 91 din 6 iunie 2011;
- **Ordonanța Guvernului nr. 14 din 31 iulie 2014;**

CAP. I

Dispoziții generale

ART. 1

Prezenta ordonanța de urgență stabilește cadrul juridic pentru accelerarea și finalizarea procesului de privatizare, în baza următoarelor principii:

- a) asigurarea transparenței procesului de privatizare;
- b) formarea prețului de vânzare, în baza raportului dintre cerere și oferta;
- c) asigurarea egalității de tratament între cumpărători;
- d) reconsiderarea datoriilor societăților comerciale, în vederea sporirii atractivității ofertei de privatizare.

ART. 2

Prevederile prezentei ordonanțe de urgență se aplică:

a) vânzării de acțiuni la societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar, indiferent de numărul acțiunilor pe care le deține, inclusiv la societățile naționale, companiile naționale și celelalte societăți comerciale rezultate din reorganizarea regiilor autonome de interes național sau local;

b) vânzării de active ale regiilor autonome și ale societăților comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar, inclusiv ale companiilor naționale și ale societăților naționale ori ale celorlalte societăți comerciale rezultate din reorganizarea unei regii autonome de interes național sau local.

ART. 3

În înțelesul prezentei ordonanțe de urgență termenii și expresiile de mai jos au următoarele semnificații:

- a) – abrogată
- b) societăți comerciale de interes strategic înseamnă societățile naționale și companiile naționale; alte societăți comerciale cu capital majoritar de stat pot fi declarate de interes strategic prin hotărâre a Guvernului;
- c) - abrogată
- d) active înseamnă bunuri, ansambluri de bunuri sau investiții nefinalizate și sistate, care pot fi separate și organizate să funcționeze independent, distinct de restul activității persoanei juridice, cum ar fi unități și subunități de producție, de comerț ori de prestări de servicii, secții, ateliere, ferme, spații comerciale, spații de cazare sau de alimentație publică, spații pentru birouri ori alte bunuri de același gen, inclusiv terenul destinat acestora, precum și alte terenuri din patrimoniul unei persoane juridice;

e) cumpărător de acțiuni și de active înseamnă orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, precum și un grup, cu sau fără personalitate juridică, de două sau mai multe persoane fizice și/sau juridice, române și/sau străine, care formulează o ofertă comună de cumpărare. Cumpărător al acțiunilor nu poate fi o persoană juridică română de drept public;

f) minister de resort înseamnă ministerul sau organul administrației publice centrale în al cărui domeniu de specialitate se încadrează obiectul principal de activitate al societății comerciale sau sub a cărui autoritate funcționează regia autonomă;

g) institutie publica implicata inseamna Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului sau orice minister de resort ori, dupa caz, o autoritate a administratiei publice locale, care are atributii de privatizare a unei societati comerciale;

h) autoritatea de mediu competenta este Ministerul Apelor, Pădurilor și Protecției Mediului sau o agenție locală de protecție a mediului din subordinea acestui minister;

i) dosar de prezentare înseamnă ansamblul de date și informații privitoare la o societate comercială sau la un activ, furnizate în scris potențialilor cumpărători de acțiuni sau de active;

j) obligații de mediu reprezintă un set minim de obligații ce revin societăților comerciale care se privatizează sau care se transmit o data cu vânzarea unui activ, din care rezulta obligația conformării cu legislația privind protecția mediului și care se includ de către instituția publică implicată în dosarul de prezentare sau, după caz, în prospectul de oferta publică. Aceste obligații se stabilesc de către autoritatea de mediu competentă, în baza bilanțului de mediu elaborat în cadrul procesului de privatizare sau de vânzare a unui activ a cărui folosire are impact asupra mediului. Bilanțul va fi elaborat în condițiile stabilite prin normele metodologice emise în baza prezentei ordonanțe de urgență;

k) - abrogată.

l) - abrogată

m) obligații bugetare înseamnă obligații rezultate din impozite, taxe, contribuții sau alte venituri bugetare, inclusiv majorări de întârziere sau penalități aferente acestora și dobânzi la credite garantate de stat, datorate către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de stat, bugetele locale și bugetele fondurilor speciale;

n) creditor bugetar este titularul dreptului aferent unei obligații bugetare.

CAP. II

Competențele și atribuțiile Guvernului, Agenției Romane de Dezvoltare și ale instituțiilor publice implicate

ART. 4

Competențele și atribuțiile în legătura cu procesul de privatizare aparțin Guvernului, Agenției Romane de Dezvoltare și instituțiilor publice implicate.

ART. 4¹

(1) Guvernul asigura înfăptuirea politicii de privatizare, coordonează și controlează activitatea ministerelor și instituțiilor publice, care au competente și atribuții în realizarea privatizării, ia măsuri obligatorii pentru accelerarea și finalizarea procesului de privatizare și răspunde în fața Parlamentului de îndeplinirea acestor obligații.

(2) În acest scop Guvernul:

a) aproba strategia națională de privatizare;

b) abrogată

c) abrogată

d) ia orice alte măsuri în calitate de autoritate centrală de aplicare a prezentei ordonanțe de urgență.

ART. 4² a fost abrogat.

ART. 4³

(1) Instituția publică implicată realizează întregul proces de privatizare.

(2) În acest scop instituția publică implicată:

A. exercită toate drepturile ce decurg din calitatea de acționar a statului sau a autorităților administrației publice locale, având capacitatea de a împuternici reprezentanții săi în adunarea generală a acționarilor să acționeze pentru:

a) administrarea eficientă a societăților/companiilor naționale și a societăților comerciale pe care le are în portofoliu, în vederea sporirii atractivității, luând măsuri privind:

- pregătirea și realizarea unor operațiuni organizatorice, tehnice, tehnologice, manageriale și financiare, destinate să asigure creșterea realizărilor tehnico-economice ale societății comerciale și diminuarea obligațiilor bugetare sau de altă natură;

- restructurarea societăților comerciale prin fuziune, divizare, vânzare de active și conversie în acțiuni a datoriilor față de creditorii comerciali, precum și prin închidere operațională, totală sau parțială;

- solicitarea acordării de înlesniri la plata obligațiilor bugetare și negocierea propunerilor în acest sens, care vor fi supuse aprobării potrivit legii;

b) lichidarea societăților comerciale neprofitabile;

B. ia toate măsurile necesare pentru realizarea procesului de privatizare a societăților comerciale:

a) stabilește metoda adecvată de privatizare și o schimbă în măsura în care este necesar;

b) publică în presa scrisă și/sau în sistem electronic, pe plan local, național și/sau internațional, listele cuprinzând societățile comerciale care se privatizează;

c) întocmește dosarul de prezentare, raportul de evaluare, prospectul de ofertă publică sau alte documente ce prezintă relevanța în procesul de privatizare, potrivit prezentei ordonanțe de urgență și normelor metodologice emise în aplicarea acesteia;

d) efectuează vânzarea, la prețul de piață, a acțiunilor emise de societățile comerciale;

e) inițiază sau, după caz, aprobă, în condițiile legii, vânzarea la prețul de piață a activelor din patrimoniul societăților comerciale și regiilor autonome, cu excepția celor supuse în mod obligatoriu procedurii de vânzare, potrivit dispozițiilor prezentei ordonanțe de urgență.

(3) Litigiile privind contractele, convențiile, protocoalele și orice alte acte ori înțelegeri, încheiate de către instituțiile publice implicate în scopul de a pregăti, efectua sau finaliza procesul de privatizare a unor societăți comerciale sau grupuri de societăți comerciale, sunt de competența secțiilor comerciale ale instanțelor judecătorești.

ART. 5

(1) Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului este o instituție de interes public, cu personalitate juridică, în subordinea Guvernului, care acționează pentru diminuarea implicării în economie a statului și a autorităților administrației publice locale, prin vânzarea acțiunilor acestora. Bugetul Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului se formează integral din veniturile rezultate ca urmare a privatizării societăților comerciale, din dividende și din dobânzile aferente disponibilităților sale bănești, se aprobă de către Guvern și se gestionează în regim extrabugetar.

(2) Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului exercită atribuțiile prevăzute la art. 4³ alin. (2) cu privire la societățile comerciale, altele decât cele de interes strategic, în cazul cărora aceste atribuții se exercită de către ministerele de resort. Guvernul poate hotărî ca și în cazul unor asemenea societăți Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului să exercite atribuțiile prevăzute la art. 4³ alin. (2). În cazul societăților comerciale constituite în baza Legii administrației publice locale nr. 69/1991, atribuțiile prevăzute la art. 4³ alin. (2) se exercită de către autoritățile administrației publice locale.

ART. 6 a fost abrogat

ART. 7 a fost abrogat

ART. 8

Alin. (1) al art. 8 a fost abrogat

Alin. (2) al art. 8 a fost abrogat

(3) Activitatea Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului se desfasoara pe principiul descentralizarii. In acest scop, societatile comerciale care fac parte din categoria intreprinderilor mici si mijlocii pot fi privatizate la nivelul sucursalelor teritoriale si al directiilor teritoriale judetene ale Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului.

ART. 9

(1) Veniturile încasate de instituțiile publice implicate din vânzarea acțiunilor emise de societățile comerciale și din dividende se vărsa la bugetul de stat sau, după caz, la bugetele locale, după deducerea cheltuielilor prevăzute în bugetele acestor instituții și efectuate în conformitate cu prevederile prezentei ordonanțe de urgenta. Bugetele proprii privind activitatea de privatizare ale ministerelor de resort se aproba de către Guvern și se administrează în regim extrabugetar.

Alin. (2) al art. 9 a fost abrogat

Alin. (3) al art. 9 a fost

Alin. (4) al art. 9 a fost abrogat

(4¹) Companiile sau societățile naționale beneficiare de împrumuturi externe de la organisme internaționale, contractate de stat, care la rambursarea ratelor de capital, a dobânzilor și a altor costuri în valuta nu își îndeplinesc obligațiile de plata conform acordurilor subsidiare de împrumut încheiate cu Ministerul Finanțelor, pot solicita, în condițiile stabilite prin hotărâre a Guvernului, sa fie suportate din fondurile realizate din privatizare.

(5) In cazul in care societatile comerciale infiintate prin decizie a autoritatilor administratiei publice locale se privatizeaza de catre Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului, veniturile incasate din vanzarea actiunilor se varsa la bugetul local, dupa deducerea unei cote de 10%, care ramane la dispozitia Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului pentru acoperirea cheltuielilor legate de privatizare.

(5¹) Veniturile incasate de institutiile publice implicate, altele decat Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului, din vanzarea actiunilor emise de societati comerciale infiintate prin decizie a autoritatilor administratiei publice locale, se varsa la bugetul local dupa deducerea cheltuielilor prevazute la alin. (2), cu respectarea prevederilor alin. (3).

(6) Instituțiile publice implicate nu pot aloca fonduri și nu pot acorda credite societăților comerciale; de asemenea, ele nu pot cumpăra acțiuni emise de societăți comerciale ori active, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

(6¹) Instituțiile publice implicate au obligația sa deruleze fondurile rezultate din operațiuni de privatizare prin conturi deschise la trezoreria statului.

(6²) Sumele aflate in conturi curente si in depozite bancare pe care Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului le-a deschis sau le-a constituit la banci se vor transfera in contul acestuia, deschis la trezoreria statului. Se excepteaza de la aceste prevederi depozitele constituite, in baza unor acte normative, pentru garantarea creditelor acordate unor agenti economici.

(6³) Operațiunile de încasări și plăți sunt dispuse de către instituțiile prevăzute la alin. (6¹) pe răspunderea acestora.

(6⁴) Dobânda pe care o va plati trezoreria statului către Fondul Proprietății de Stat pentru sumele prevăzute la alin. (6¹) și (6²) se va stabili prin convenție încheiată între părți, în condițiile legii.

(7) Pe întreaga durată de funcționare, Fondul Proprietății de Stat este scutit de plata impozitului pe profit.

ART. 10

(1) Controlul respectării de către instituția publică implicată a cadrului juridic aplicabil în materia privatizării, constatarea contravențiilor și stabilirea sancțiunilor se realizează de către Ministerul Finanțelor, în condițiile stabilite prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Determinarea metodei de privatizare și alegerea agentului de privatizare și/sau a cumpărătorului, operațiunile prevăzute la art. 4³ alin. (2) lit. A, precum și legalitatea clauzelor din contractele încheiate de Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului, incluzând, între altele, clauzele privitoare la prețul vânzării, nu sunt supuse controlului Curții de Conturi. Curtea de Conturi controlează numai încasarea și folosirea, potrivit destinațiilor prevăzute de lege, a veniturilor cuvenite Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului.

(3) Membrii Consiliului de administrație și salariații Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului nu răspund pentru operațiunile acestuia, în afara de cazul în care faptele lor constituie infracțiuni sau delikte civile. Membrii Consiliului de administrație și salariații Autorității pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului nu răspund pentru acțiunile sau inacțiunile agenților de privatizare.

(4) Prevederile alin. (2) și (3) se aplică, în mod corespunzător, și celorlalte instituții publice implicate.

ART. 11 a fost abrogat

ART. 12

Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului se desființează în momentul în care Parlamentul constată, pe baza informațiilor prezentate de Guvern, că privatizarea este un proces încheiat.

CAP. III

Vânzarea de acțiuni

Secțiunea I

ART. 13

(1) Instituțiile publice implicate vând acțiunile prin următoarele metode:

- a) oferta publică;
- b) metode de vânzare specifice pieței de capital;
- c) negociere;
- d) licitație cu strigare sau în plic;
- e) certificate de depozit emise de bănci de investiții pe piața de capital internațională;
- f) orice combinație a metodelor prevăzute la lit. a)-e).

(2) În cazul în care instituția publică implicată decide să formuleze o ofertă de vânzare, prețul de ofertă va fi, de regulă, egal cu valoarea nominală a acțiunilor, cu precizarea că vânzarea se face la prețul de piață rezultat din raportul dintre cerere și ofertă, indiferent de metoda de privatizare utilizată, fără a exista un preț minim de vânzare.

(3) În scopul determinării principalelor elemente ale vânzării de acțiuni, instituția publică implicată va putea dispune întocmirea unui raport de evaluare.

(5) Ministerul Finanțelor, în numele și pe seama statului, poate stinge, cu acordul părților, obligațiile asumate de acesta în temeiul împrumuturilor externe contractate, prin transmiterea acțiunilor deținute de stat la societățile comerciale către deținătorii de obligațiuni de stat. Modalitățile de efectuare a acestei operațiuni se vor stabili prin normele metodologice care vor fi elaborate în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(6) Instituțiile publice implicate pot primi, în schimbul acțiunilor emise de societățile comerciale, obligațiuni sau alte instrumente garantate de stat, în condițiile stabilite de Guvern.

(7) Instituțiile publice implicate în vânzarea acțiunilor sau societăților comerciale definite la art. 3 lit. a) din Legea nr. 137/2002, cu modificările și completările ulterioare, pot negocia, în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, exercitarea unei opțiuni în contractele de vânzare-cumpărare a pachetelor majoritare de acțiuni.

ART. 14

Alin. (1) al art. 14 a fost abrogat

(2) Instituțiile publice implicate asigură publicarea anunțurilor și ofertelor de vânzare în presa locală, națională de largă răspândire și/sau prin mijloace electronice și, după caz, într-un jurnal internațional, în condițiile stabilite prin normele metodologice ce vor fi elaborate în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

Alin. (3) al art. 14 a fost abrogat

Alin. (4) al art. 14 a fost abrogat

Alin. (5) al art. 14 a fost abrogat

Alin. (6) al art. 14 a fost abrogat

(7) Termenele și etapele procedurii de Sntocmire a raportului și de emitere a certificatului de obligații bugetare vor face obiectul reglementării normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

Alin. (8) al art. 14 a fost abrogat

Alin. (9) al art. 14 a fost abrogat

(10) Pe parcursul derulării procesului de privatizare administratorii societății comerciale sunt obligați să notifice imediat instituției publice implicate producerea oricărui act sau fapt de natură să modifice datele cuprinse în dosarul de prezentare sau să angajeze răspunderea societății.

ART. 15

Instituțiile publice implicate au dreptul să contracteze cu persoane fizice sau juridice, române ori străine, servicii de asistență de specialitate în domeniul privatizării, restructurării și lichidării. De asemenea, instituțiile publice implicate pot încheia contracte cu societăți de valori mobiliare, pentru vânzarea acțiunilor la bursele de valori sau pe alte piețe organizate, naționale ori internaționale, precum și cu bănci de investiții, pentru transferul și vânzarea unui portofoliu de acțiuni pe piața de capital internațională, în baza certificatelor de depozit sau a altor instrumente financiare utilizate pe această piață.

ART. 15¹

(1) În vederea mării sanselor de privatizare a societăților comerciale, instituțiile publice implicate pot accepta plata în rate a prețului acțiunilor vândute, în condițiile stabilite în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) În cazul vânzării cu plata în rate a prețului acțiunilor unei societăți comerciale de interes strategic, avansul nu va putea fi mai mic de 35% din prețul de vânzare, iar plata ratelor se va esalona pe o perioadă de maximum 3 ani.

(3) Asupra acțiunilor vândute cu plata în rate se constituie un drept de gaj.

(4) În cazul în care cumpărătorul nu plătește la scadența două rate succesive, contractul poate fi rezolvat.

Secțiunea a II-a

ART. 16

(1) Pentru dobândirea dreptului de proprietate asupra acțiunilor emise de o societate comercială la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar, salariați, membrii consiliului de administrație sau pensionarii cu ultimul loc de munca la respectiva societate comercială pot constitui asociații potrivit prevederilor prezentei secțiuni.

(2) Asociația este o persoană juridică de drept privat, fără scop lucrativ, constituită din persoanele prevăzute la alineatul precedent, în scopul dobândirii de acțiuni emise de societățile comerciale.

(3) În cadrul unei societăți comerciale se pot constitui una sau mai multe asociații, formate, după caz, din:

a) salariați ai respectivei societăți comerciale și/sau pensionari cu ultimul loc de munca la aceasta;

b) membrii consiliului de administrație și salariați.

ART. 17

(1) Pot face parte dintr-o asociație următoarele categorii de salariați, după caz:

a) salariații societății comerciale, cu contract individual de munca încheiat pe durata nedeterminată;

b) salariații societății comerciale, cu contract individual de munca încheiat pe durata determinată, cu program de lucru normal sau de cel puțin o jumătate de normă.

(2) Persoanele prevăzute la art. 16 alin. (3) nu pot face parte decât dintr-o singură asociație.

ART. 18

Procedura de constituire și de lichidare a unei asociații, structura acesteia, drepturile și obligațiile membrilor săi sunt cele prevăzute în Legea nr. 21/1924, iar raporturile dintre o asociație și societatea comercială în cadrul căreia se înființează aceasta se reglementează prin hotărâre a Guvernului.

ART. 19 a fost abrogat

ART. 20 a fost abrogat

ART. 21

(1) Acțiunile dobândite în conformitate cu prevederile acestei secțiuni se înscriu în registrul acționarilor societății comerciale. Asociația va figura în registrul acționarilor și se va înscrie în Registrul comerțului la poziția "Acționari", până la plata integrală a prețului, având drept de vot în adunarea generală a acționarilor, în funcție de natura acțiunilor achiziționate: comune sau preferențiale.

(2) Acțiunile dobândite în conformitate cu prevederile acestei secțiuni sunt transmise membrilor asociației numai după plata integrală a prețului.

ART. 22 a fost abrogat

ART. 23

Asociația se dizolva în următoarele cazuri:

a) când scopul pentru care a fost constituită a fost realizat, toate datoriile contractate au fost plătite, iar acțiunile au fost distribuite membrilor asociației;

b) când numărul membrilor săi scade sub 20. În acest caz, adunarea generală a asociației va putea hotărî dizolvarea asociației numai după ce a stabilit, împreună cu Autoritatea pentru Privatizare și Administrarea Participațiilor Statului și cu ceilalți creditori, modalitățile de stingere a datoriilor, după caz.

CAP. IV

Vânzarea activelor societăților comerciale și ale regiilor autonome

Secțiunea I

ART. 24

(1) Societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar pot vinde sau încheia contracte de leasing imobiliar pentru active aflate în proprietatea lor, cu aprobarea adunării generale a acționarilor sau a consiliului de administrație, după caz, în condițiile stabilite prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Prevederile alin. (1) se aplica și regiilor autonome, cu aprobarea prealabilă a ministerului de resort sau, după caz, a autorității administrației publice locale.

(3) Vânzarea activelor se face prin licitație deschisă cu strigare, cu adjudecare la cel mai mare preț obținut pe piață.

(4) Prevederile art. 14 alin. (9) se aplica în mod corespunzător și societăților comerciale vânzătoare de active.

(5) Prevederile prezentului articol se aplica și în cazul perfectării unui contract de leasing imobiliar cu clauza irevocabilă de vânzare, având ca obiect utilizarea activelor aparținând societăților comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar, dacă în contractul de leasing imobiliar nu s-a prevăzut altfel.

ART. 24¹

(1) Societățile la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar și filialele acestora pot transfera prin negociere directă active aflate în proprietatea lor persoanelor juridice la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar sau filialelor acestora, cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

a) să aibă ca scop reducerea nivelului arieratelor, restructurarea sau eșalonarea la plată a acestora;

b) efectuarea unei analize tehnico-economice care să cuprindă justificări, măsuri și/sau propuneri referitoare la eficientizarea, îmbunătățirea cadrului economic și/sau social la nivel local sau național. Analiza tehnico-economică se concretizează printr-un raport întocmit de proprietarul activelor, în urma solicitării transmise de potențialul cumpărător;

c) transferul să fie efectuat cu titlu oneros, prețul fiind determinat în baza unui raport de evaluare întocmit în condițiile legii de un evaluator autorizat. În toate cazurile prețul de transfer nu va fi mai mic decât valoarea recomandată de evaluator prin raport;

d) transferul să fie efectuat cu respectarea normelor naționale și comunitare în materie de concurență și ajutor de stat;

e) să fie exprimat acordul expres al creditorilor, în cazul în care activele transferate sunt grevate de sarcini.

(2) Transferul activelor se aprobă de către adunarea generală a acționarilor sau consiliul de administrație, după caz.

ART. 25 a fost abrogat

ART. 26

(1) La cumpărarea de active potrivit art. 24 nu au dreptul să participe reprezentanții instituțiilor publice implicate în adunările generale ale acționarilor, membrii consiliului de administrație și directorii executivi ai societăților comerciale sau ai regiilor autonome vânzătoare.

(2) Sumele rezultate din vânzarea activelor potrivit art. 24 vor fi utilizate, în următoarea ordine, pentru:

a) plata datoriilor către bugetul de stat și bugetele locale, inclusiv a datoriilor provenind din plățile efectuate de Ministerul Finanțelor în contul garanțiilor executate pentru credite interne și externe, precum și din credite externe contractate direct de stat din care s-au făcut subimprumuturi;

b) plata datoriilor către bugetul asigurărilor sociale de stat și bugetele fondurilor speciale;

c) plata altor datorii;

d) efectuarea de investiții;

e) finanțarea activităților cuprinse în obiectul de activitate;

f) efectuarea cheltuielilor legate de îndeplinirea obligațiilor legale de conformare la cerințele de protecție a mediului, după caz;

g) alte destinații.

(3) Vânzarea activelor și utilizarea sumelor rezultate din aceasta vânzare se vor efectua cu respectarea drepturilor contractuale ale creditorilor a căror creanța este garantată cu ipoteca, gaj sau privilegiu asupra activului supus vânzării.

(4) Sumele prevăzute la alin. (2) nu pot fi utilizate pentru plata drepturilor salariale ale personalului societăților comerciale, cu excepția cazurilor prevăzute în convențiile internaționale la care România este parte.

ART. 27

(1) Societățile comerciale și regiile autonome, care au în derulare contracte de locație de gestiune, de închiriere sau de asociere în participațiune, pot vinde sau încheia contracte de leasing imobiliar cu clauza irevocabilă de vânzare, prin negociere directă cu locatarii sau asociații în situațiile în care aceștia au efectuat investiții în activele pe care le utilizează reprezentând mai mult de 15% din valoarea acestor active. În acest caz, din prețul de vânzare se scade valoarea investițiilor pe baza de raport de evaluare acceptat de părți.

(2) Vânzarea se desfășoară cu acordul instituției publice implicate.

Secțiunea a II-a

ART. 28

Regiile autonome și societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar majoritar, cu acordul instituției publice implicate, pot vinde active cu plata în rate comercianților - persoane fizice, asociații familiale autorizate în baza Decretului-lege nr. 54/1990, cu modificările ulterioare, sau societăți comerciale constituite în temeiul Legii nr. 31/1990, cu modificările ulterioare, care se încadrează în categoria întreprinderilor mici și mijlocii, în condițiile legii.

ART. 29 a fost abrogat

ART. 30 a fost abrogat

CAP. V

Obligații de mediu și protecția salariaților

ART. 31

(1) În cazul în care, ca urmare a transmiterii dreptului de proprietate asupra pachetului de acțiuni, cumpărătorul ar dobândi controlul asupra societății comerciale, acea societate trebuie să întocmească, în conformitate cu dispozițiile normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență, un bilanț de mediu care este supus spre avizare autorității de mediu competente. Avizul va cuprinde obligațiile de mediu ce revin societății comerciale.

Alin. (2) al art. 31 a fost abrogat

Alin. (3) al art. 31 a fost abrogat

Alin. (4) al art. 31 a fost abrogat

Alin. (5) al art. 31 a fost abrogat

(6) În toate cazurile societatea comercială este obligată să îl despăgubească pe cumpărător pentru prejudiciile suferite ca urmare a stabilirii în sarcina acestuia a unor obligații de conformare cu normele privind protecția mediului care nu au fost prevăzute în dosarul de prezentare a activului.

ART. 32

(1) Salariații societăților comerciale ale căror acțiuni fac obiectul transferului dreptului de proprietate beneficiază de măsurile de protecție socială prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 48/1997, aprobată și modificată prin Legea nr. 51/1998.

Alin. (2) al art. 32 a fost abrogat

Alin. (3) al art. 32 a fost abrogat

Alin. (4) al art. 32 a fost abrogat

Alin. (5) al art. 32 a fost abrogat

(6) Salariații disponibilizați vor beneficia de măsurile prevăzute în programele de recalificare și reintegrare profesională finanțate din fondul special constituit în acest scop la dispoziția Guvernului, potrivit art. 9 alin. (4).

CAP. V¹

Situația unor imobile deținute de societățile comerciale care fac obiectul privatizării

ART. 32¹

(1) Societățile comerciale care dețin terenuri ce sunt necesare pentru desfășurarea activității în conformitate cu obiectul lor de activitate și al căror regim juridic urmează să fie clarificat vor continua să folosească aceste terenuri până la clarificarea regimului lor juridic.

(2) Societățile comerciale se privatizează fără a include în capitalul social valoarea terenului prevăzut la alin. (1).

(3) După clarificarea regimului juridic terenurile clasificate ca aparținând domeniului public al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, după caz, rămân în folosința societăților comerciale privatizate sau care urmează să fie privatizate, pe baza unei concesiuni acordate de autoritatea competentă, pentru perioada maximă prevăzută de lege. Prin derogare de la dispozițiile Legii nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, metoda, procedura și documentația necesare pentru acordarea concesiunilor vor fi prevăzute în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență. Terenurile clasificate ca aparținând domeniului privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, după caz, pot fi concesionate în condițiile prevăzute mai sus, închiriate sau oferite societății comerciale spre a fi cumpărate.

(4) Criteriile generale pentru stabilirea redevenței, a chiriei și a prețului de vânzare se determină prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

ART. 32²

(1) Capitalul social al societăților comerciale cărora li s-a eliberat certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor se majorează de drept cu valoarea terenurilor menționate în certificat.

Alin. (2) al art. 32² a fost abrogat

Alin. (3) al art. 32² a fost abrogat

Alin. (4) al art. 32² a fost abrogat

(5) Adunarea generală care decide emiterea acțiunilor suplimentare corespunzătoare valorii terenului poate să hotărască convertirea automată a acestora în acțiuni preferențiale, cu dividend prioritar, fără drept de vot, pe data expirării termenului de exercitare a dreptului de opțiune ori, după caz, la data rezoluției contractului de vânzare-cumpărare a acțiunilor.

(6) Prin excepție de la prevederile alin. (1), societățile comerciale privatizate sau succesorii în drepturi ale acestora, care dețin terenuri în cotă-parte indiviză pentru care au fost obținute certificate de atestare a dreptului de proprietate, nu au obligația majorării capitalului social cu valoarea terenurilor dacă optează pentru plata către instituția publică implicată a unei despăgubiri egale cu valoarea cotei-părți deținute, stabilite prin raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat independent.

(7) Plata sumei stabilite conform raportului de evaluare, reprezentând despăgubiri către instituția publică implicată, se poate realiza integral sau în rate, pe o perioadă de maximum 3 ani, în condițiile acordului părților.

(8) Prevederile alin. (6) și (7) se aplică și societăților comerciale privatizate sau succesorilor în drepturi ale acestora, care dețin terenuri în cotă-parte indiviză pentru care urmează să se obțină certificatul de atestare a dreptului de proprietate, dacă își exercită dreptul de opțiune prevăzut la alin. (6) în termen de 3 luni de la data obținerii certificatului de atestare a dreptului de proprietate.

(9) Cheltuielile legate de evaluarea terenurilor și încheierea acordului privind plata despăgubirilor către instituția publică implicată se suportă de către societățile comerciale beneficiare.

ART. 32³ a fost abrogat

ART. 32⁴ a fost abrogat

CAPITOLUL V²

Dispoziții speciale privind închiderea operațională și vânzarea activelor nerentabile, fuziunea, divizarea, dizolvarea și lichidarea societăților comerciale supuse privatizării

Secțiunea I a cap. V² a fost abrogată

ART. 32⁵ a fost abrogat

ART. 32⁶ a fost abrogat

ART. 32⁷ a fost abrogat.

Secțiunea a II-a

Dispoziții comune privind fuziunea, divizarea, dizolvarea și lichidarea

ART. 32⁸

În scopul accelerării procesului de privatizare a societăților comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale deține cel puțin 50% +1 din capitalul social, fuziunea, divizarea, dizolvarea voluntară și lichidarea sunt supuse dispozițiilor prevăzute în prezentul capitol.

ART. 32⁹

Alin. (1) al art. 32⁹ a fost abrogat

Alin. (2) al art. 32⁹ a fost abrogat

Alin. (3) al art. 32⁹ a fost abrogat

(4) În cazul în care pe ordinea de zi figurează dizolvarea și lichidarea societății comerciale, consiliul de administrație este obligat să pregătească și să pună la dispoziție acționarilor, la sediul societății, cu cel puțin 3 zile înainte de data ținerii adunării generale, situația detaliată a tuturor debitorilor societății, cu indicarea creditorilor și a termenului la care creanțele acestora au devenit sau vor deveni scadente.

(5) Pentru validitatea deliberărilor adunării generale este necesară prezenta acționarilor care să reprezinte cel puțin jumătate din participarea la capitalul social, iar hotărârile se iau cu majoritatea absolută a voturilor.

(6) În termen de două zile de la data adoptării sale, hotărârea adunării generale a acționarilor se depune la registrul comerțului și se publică într-un cotidian național de largă difuzare și, după caz, într-un cotidian internațional, precum și prin mijloace electronice.

ART. 32¹⁰ a fost abrogat

ART. 32¹¹ a fost abrogat

ART. 32¹² a fost abrogat

Secțiunea a III-a

Lichidarea

ART. 32¹³

Alin. (1) al art. 32¹³ a fost abrogat

(2) Creditorii care depun declarații de creanțe alcătuiesc asociația creditorilor, în cadrul căreia hotărârile se adoptă cu majoritate absolută de voturi. Votul fiecărui creditor este proporțional cu ponderea creanței sale în totalitatea creanțelor aparținând creditorilor asociați. Asociația creditorilor nu constituie persoana juridică. Organizarea și funcționarea asociației creditorilor vor fi reglementate prin normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

ART. 32¹⁴ a fost abrogat

ART. 32¹⁵

Nici o dobândă, penalitate, majorare de întârziere sau cheltuielă similară nu va putea fi adăugată creanțelor negarantate sau părților negarantate din creanțele garantate, începând cu data depunerii hotărârii de dizolvare la registrul comerțului.

ART. 32¹⁶

(1) Lichidatorul se numește de către instituția publică implicată, pe baza de licitație, în termen de 60 de zile de la data depunerii hotărârii de dizolvare la registrul comerțului.

(2) Agentul de privatizare care exercită atribuțiile prevăzute la art. 4³ alin. (2) cu privire la societatea comercială supusă lichidării poate îndeplini funcția de lichidator, potrivit mandatului acordat sau pe baza unei solicitări adresate instituției publice implicate, fără a mai fi necesară organizarea unei licitații.

(3) Contractul de angajare a lichidatorului va fi semnat și va intra în vigoare în termen de două zile de la adjudecarea licitației, sub sancțiunea nulității.

(4) Lichidatorul va intra în funcție după depunerea semnăturii la registrul comerțului și a specimenului de semnătură în banca, în ziua următoare semnării contractului sau de angajare.

(5) În termen de 30 de zile de la data intrării în funcție a lichidatorului se va efectua predarea-preluarea patrimoniului și a documentelor societății, potrivit prevederilor art. 247 alin. (4) din Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată, care va fi certificată de către cenzori. La data îndeplinirii acestei formalități funcția administratorilor încetează.

(6) În cazul admiterii în principiu a cererii formulate de creditorii în temeiul art. 32¹⁴ alin. (1), numirea lichidatorului potrivit prezentului articol va fi supusă validării de către judecătorul-sindic.

ART. 32¹⁷ a fost abrogat

ART. 32¹⁸

(1) În cazul în care intervine o cauză de încetare a contractului de angajare a lichidatorului, acesta ori, după caz, succesorul sau în drepturi este obligat să notifice de îndată situația apărută instituției publice implicate, cu excepția cazului în care aceasta i-a notificat cauza de încetare a contractului.

Alin. (2) al art. 32¹⁸ a fost abrogat

(3) În situația încetării contractului de angajare a lichidatorului, instituția publică implicată va proceda fie la numirea în calitate de lichidator a următorului clasat în urma licitației organizate potrivit prevederilor art. 32¹⁶, fie la numirea unui mandatar special care să administreze patrimoniul societății până la numirea unui nou lichidator în conformitate cu dispozițiile art. 32¹⁶, dar nu mai mult de 60 de zile de la data încetării funcției lichidatorului al cărui mandat a încetat.

(4) Dispozițiile art. 32¹⁶ alin. (4), (5) și (6) se aplică în mod corespunzător în situațiile prevăzute la alin. (3).

(5) Lichidatorul al cărui contract a încetat, până la predarea patrimoniului către mandatarul special sau către noul lichidator, ori mandatarul special, pe timpul îndeplinirii funcției sale, nu poate efectua nici un act de lichidare și nici o operațiune asupra patrimoniului societății, cu excepția actelor de conservare și administrare.

ART. 32¹⁹

Alin. (1) al art. 32¹⁹ a fost abrogat

(2) Bunurile se adjudecă la cel mai mare preț oferit.

Alin. (3) al art. 32¹⁹ a fost abrogat

(4) Contractul va putea prevedea plata prețului bunurilor în rate, cu condiția ca plata ratelor să fie asigurată în condițiile prevăzute în normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(5) Prevederile art. 32⁷ alin. (2) se aplică în mod corespunzător.

ART. 32²⁰

(1) Creditorii, cu excepția acționarilor, își pot depune creanța drept preț, în condițiile prevăzute de normele metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Bunurile sau activele asupra cărora poartă un privilegiu, un drept de gaj sau de ipoteca pot fi adjudecate numai în contul creanței privilegiate sau garantate prin gaj sau ipoteca, în afară de cazul în care creditorul având rang util și necontestat renunța în scris la dreptul său.

(3) Prin adjudecarea bunurilor în contul creanțelor nu se poate aduce atingere ordinii de preferință prevăzute în prezenta ordonanță de urgență.

ART. 32²¹

Alin. (1) al art. 32²¹ a fost abrogat

(2) Creanțele rezultate din contractele de vânzare de bunuri ale societății cu plata în rate și garanțiile ce le însoțesc se pot cesiona creditorilor în contul sumelor convenite acestora; creditorii vor notifica cumpărătorului și garantului preluarea contractului și a garanției.

(3) Repartizarea către creditorii prevăzuți la lit. a)-g) a sumelor rezultate din vânzare se efectuează la fiecare 3 luni, iar către creditorii menționați la lit. h), numai după satisfacerea integrală a tuturor celorlalte creanțe.

ART. 32²²

Lichidatorul este împuternicit să efectueze cheltuieli și să disponibilizeze personal în limitele necesare pentru funcționarea societății și să urmărească realizarea creanțelor acesteia față de terți. Eventualele disponibilități existente la finele perioadei de lichidare, care nu rezulta din vânzarea bunurilor la licitații, se împart în ordinea prevăzută pentru repartizarea sumelor rezultate din licitații.

ART. 32²³

(1) Creditorii pot constitui provizioane deductibile fiscal pentru acoperirea pierderilor rezultate din nerealizarea totală sau parțială a creanțelor din sumele repartizate în urma lichidării debitorului. Diminuarea sau anularea provizioanelor se efectuează pe baza unor certificate eliberate de lichidator, la închiderea lichidării, creditorilor neindestulați, care vor avea înscrisă diferența de creanță rămasă neacoperită.

(2) Creditorii ale căror creanțe au fost prezentate după expirarea termenului de depunere a declarațiilor de creanțe, dar nu mai târziu de închiderea lichidării, vor lua parte la distribuire în mod proporțional numai din sumele eventual rămase după plata creanțelor înregistrate în termen. În acest caz prevederile alin. (1) nu sunt aplicabile.

ART. 32²⁴

(1) După distribuirea sumelor rezultate din valorificarea tuturor bunurilor societății, creditorii ale căror creanțe nu au fost acoperite integral, lichidatorul sau camera de comerț și industrie teritorială pot sesiza tribunalul competent în vederea anulării unor acte juridice ale societății sau angajării răspunderii membrilor organelor de conducere ale acesteia.

(2) Soluționarea acestor acțiuni va profita creditorilor prevăzuți la art. 32²³.

ART. 32²⁵

(1) În termen de 20 de zile de la ultima licitație cenzorii întocmesc și supun aprobării instituției publice implicate un raport cu privire la ansamblul operațiunilor lichidării. Aprobarea raportului are ca efect liberarea lichidatorului.

(2) După aprobare, lichidatorul va asigura depunerea raportului la sediul societății pentru informarea acționarilor, iar după 15 zile de la depunere, înregistrarea acestuia la registrul comerțului, data la care societatea se radiază de drept fără nici o alta formalitate.

ART. 32²⁶

Actele, registrele și ștampila societății se predau de lichidator instituției publice implicate, care poate continua, pe cont propriu și în interes propriu, urmărirea creanțelor societății față de terți, rămase neexecutate la data lichidării.

ART. 32²⁷

La data radierii societății din registrul comerțului încetează de drept orice acțiune îndreptată împotriva acesteia.

CAPITOLUL V³

Soluționarea litigiilor

ART. 32²⁸ a fost abrogat

ART. 32²⁹

Termenul de prescripție pentru introducerea cererilor în anulare și a opozițiilor împotriva hotărârilor prevăzute la art. 32⁹ este de 10 zile de la data publicării hotărârii consiliului de administrație, adoptată în temeiul acestora. În cazul hotărârilor prevăzute la art. 32¹⁰, termenul curge de la data publicării acestora în conformitate cu dispozițiile art. 32⁹ alin. (6).

ART. 32³⁰

(1) Cererea în anulare și opoziția nu suspenda executarea hotărârii atacate. La cerere, pentru motive întemeiate, instanța poate decide suspendarea, dacă se depune o cauțiune egală cu 1% din valoarea capitalului social al societății comerciale supuse fuziunii, divizării sau lichidării ori, după caz, egală cu o pătrime din valoarea creanței, dar nu mai mult de 200.000.000 lei. Cauțiunea se restituie numai în cazul admiterii acțiunii. Plafonul maxim al cauțiunii va putea fi reactualizat periodic prin hotărâre a Guvernului.

(2) Prevederile alin. (1) se aplica și cererilor prevăzute la art. 32¹³ alin. (3). În acest caz cauțiunea este de o pătrime din valoarea creanței contestate, fără a depăși plafonul maxim prevăzut la alin. (1).

CAP. VI

Sanctiuni

ART. 33

(1) Constituie contravenții la normele din prezenta ordonanța de urgență următoarele fapte, dacă, potrivit legii penale, nu constituie infracțiuni:

- a) nerespectarea regulilor de publicitate pentru vânzarea acțiunilor și a activelor;
- b) neintocmirea bilanțului de mediu în termenul prevăzut de lege;
- c) neinclusiunea anumitor bunuri din patrimoniul unei societăți comerciale în oferta de vânzare și în raportul de evaluare ori includerea unor bunuri fictive în oferta de vânzare și în raportul de evaluare, cu scopul vadiat de a influența prețul de oferta;
- d) neînregistrarea majorării de capital în termenul prevăzut de lege;
- e) atribuirea unui pachet de acțiuni unei persoane în dăuna altor persoane care au formulat o oferta mai avantajoasă, potrivit criteriilor stabilite în oferta de vânzare;
- f) divulgarea de informații confidențiale unor terți cu privire la intenția de vânzare a unui portofoliu de acțiuni, în scopul influențării prețului de oferta sau pentru a favoriza un cumpărător potențial în dăuna altor persoane;
- g) nerespectarea termenelor și a procedurii de întocmire și eliberare a certificatului de sarcini fiscale;
- h) neîndeplinirea obligației de a notifica actele și faptele prevăzute la art. 14 alin. (10);
- i) nerespectarea termenului prevăzut la art. 32⁶ alin. (2) pentru publicarea anunțului de vânzare a activelor nerentabile;
- j) omisiunea de a convoca adunarea generală a acționarilor în termenul prevăzut la art. 32⁹ alin. (2) sau la art. 32¹⁰ alin. (4);
- k) nerespectarea termenului prevăzut la art. 32¹⁰ alin. (3) pentru solicitarea raportului comisiei de cenzori ori a termenului prevăzut la art. 32⁹ alin. (4), la art. 32¹⁰ alin. (3) sau la art. 32¹⁴ alin. (2) pentru depunerea situației privind debitele societății;
- l) nepublicarea hotărârilor adunării generale a acționarilor ori ale consiliului de administrație potrivit art. 32⁹ alin. (6), art. 32¹⁰ alin. (4) sau art. 32¹²;
- m) nerespectarea termenului prevăzut la art. 32¹¹ pentru definitivarea documentelor necesare fuziunii, divizării sau dizolvării societății;
- n) nerespectarea termenului de numire a lichidatorului;
- o) nerespectarea termenului de notificare a creditorilor și de publicare a anunțurilor în conformitate cu prevederile art. 32¹³ alin. (1);
- p) nerespectarea de către lichidator sau, după caz, de către mandatarul special a termenelor prevăzute la art. 32¹⁶ alin. (4) și (5) și la art. 32¹⁷.

(2) Contravențiile prevăzute la alin. (1) se sancționează după cum urmează:

- a) cele prevăzute la lit. a), cu amenda de la 5.000.000 lei la 10.000.000 lei;
- b) cele prevăzute la lit. b)-f), cu amenda de la 10.000.000 lei la 20.000.000 lei;
- c) cele prevăzute la lit. g)-p), cu amenda de la 50.000.000 lei la 100.000.000 lei.

(3) Pentru situațiile prevăzute la alin. (1) sancțiunile se aplică individual personalului instituției publice implicate, evaluatorilor sau personalului autorității de mediu competente, al ministerului de resort, al Ministerului Finanțelor sau al direcției generale a finanțelor publice și controlului financiar de stat competente, administratorilor, cenzorilor, mandatarilor speciali sau lichidatorilor societăților comerciale.

(4) În cazul societăților de brokeri și al agenților de privatizare, amenda va fi de la 1.000.000.000 lei la 2.000.000.000 lei.

(5) Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor prevăzute la alin. (1) lit. a)-e) și h)-p) se fac de către Ministerul Finanțelor împreună cu personalul autorității de mediu competente, dacă nu s-a întocmit un bilanț de mediu, ori, după caz, de către Comisia Națională a Valorilor Mobiliare, pentru contravenția prevăzută la alin. (1) lit. f), sau de către Departamentul de Control al Guvernului, pentru contravenția prevăzută la alin. (1) lit. g).

(6) Amenzile prevăzute la alin. (2) se reactualizează periodic prin hotărâre a Guvernului.

(7) Contravențiilor prevăzute în prezentul articol li se aplica dispozițiile Legii nr. 32/1968 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor, cu modificările ulterioare, cu excepția art. 25, 26 și 27.

CAP. VII

Reguli speciale privind privatizarea anumitor societăți comerciale

ART. 34 a fost abrogat

ART. 34¹

(1) Privatizarea băncilor se desfășoară potrivit prevederilor Legii nr. 83/1997 pentru privatizarea societăților comerciale bancare la care statul este acționar. Vânzarea acțiunilor emise de societățile bancare la care statul este acționar se va desfășura conform oricărei metode prevăzute de prezenta ordonanță de urgență.

(2) Privatizarea societăților comerciale din turism se desfășoară potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 32/1998 privind privatizarea societăților comerciale din turism.

CAPITOLUL VII¹

Agenții de privatizare

ART. 34²

Alin. (1) al art. 34² a fost abrogat

Alin. (2) al art. 34² a fost abrogat

(3) Agenții de privatizare se pot grupa în baza unui contract de asociere temporară pe obiect sau a unui contract de societate cu răspundere limitată ori pe acțiuni. În cazul asocierilor temporare pe obiect, asociații desemnează asociatul coordonator, împuternicit să participe la procedura de selecție în vederea acordării mandatului prevăzut în prezentul capitol.

ART. 34⁴

Alin. (1) al art. 34⁴ a fost abrogat

Alin. (2) al art. 34⁴ a fost abrogat

Alin. (3) al art. 34⁴ a fost abrogat

(4) În cazul societăților comerciale de interes strategic, elementele esențiale ale contractului de mandat se supun spre aprobare Guvernului.

(5) Instituția publică implicată încheie contractul de mandat în termen de 15 zile de la data hotărârii comisiei prevăzute la alin. (3).

ART. 34⁵

(1) Onorariul agenților de privatizare include o componentă fixă și componente variabile în funcție de costurile efective și de aducerea la îndeplinire a mandatului, potrivit normelor metodologice emise în aplicarea prezentei ordonanțe de urgență.

(2) Membrii asociații sunt răspunzători solidar pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare ori cu întârziere a obligațiilor prevăzute în contractul de mandat.

CAP. VIII

Dispoziții tranzitorii și finale

ART. 35 a fost abrogat de pct. 49 al art. 1 din Titlul I al LEGII nr. 99 din 26 mai 1999, publicata in MONITORUL OFICIAL nr. 236 din 27 mai 1999.

ART. 36

(1) Procedurile de privatizare aflate în curs de derulare la data intrării în vigoare a prezentei ordonante de urgenta vor continua cu recunoasterea valabilitatii actelor si a etapelor consumate pana la aceasta data, potrivit dispozitiilor legale anterioare. Sunt considerate proceduri de privatizare aflate în curs de derulare: vanzarile de actiuni, daca au fost aprobate de Consiliul de administratie al Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului, si vanzarile de active, în cazul în care s-au publicat anunturile de organizare a licitatiilor. Ofertele ale caror termene au fost depasite ca urmare a neconsumarii etapei de negociere se prelungesc cu 30 de zile.

(2) Sistemul de facilități privind sumele care se lasa cu titlu gratuit la dispoziția societăților comerciale privatizate, potrivit Legii nr. 55/1995, cu modificările ulterioare, inclusiv sistemul de virare la bugetul de stat, la Fondul special de dezvoltare aflat la dispoziția Guvernului și la bugetele locale, potrivit ordonanțelor de urgenta ale Guvernului nr. 15/1997 și nr. 59/1997, se aplica numai pentru contractele care au fost încheiate pana la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgenta.

(3) Prevederile alin. (2) se aplica și în cazul societăților comerciale privatizate prin negociere directa, fără caiet de sarcini, precum și în cazul societăților comerciale privatizate către investitori străini care nu au primit certificat de investitor, ori s-a prevăzut restituirea în valuta a sumelor care se lasa cu titlu gratuit.

(4) Pentru contractele în curs de negociere ori pentru situatiile în care etapa selectiei achizitorului potential nu s-a consumat, în baza metodei de privatizare fixate initial, Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului poate conveni cu achizitorul perfectarea contractelor fara a include sistemul de facilitati privind sumele care se lasa cu titlu gratuit la dispozitia societatii comerciale privatizate. În acest caz, eventualele datorii înregistrate de societatea comerciala care se privatizeaza se deduc din pretul actiunilor care se vand, fara a afecta valoarea investitiilor la care se obliga cumparatorul, iar eventualele diferente la datorii vor fi reesalonate cu acordul creditorilor.

(5) Sumele aflate în conturi curente si în depozite bancare, pe care Autoritatea pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului le-a deschis sau le-a constituit, inclusiv dobanzile incasate si aferente acestor sume, urmeaza regimul juridic stabilit pana la intrarea în vigoare a acestei ordonante de urgenta.

ART. 37 a fost abrogat

ART. 38 a fost abrogat

ART. 39

(1) Sumele rezultate din vanzarea cu plata în rate a actiunilor emise de societatile comerciale la care statul este actionar, devenite scadente la data desfiintarii Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului, ratele aferente creditelor de restructurare acordate în baza Legii nr. 58/1991 si Legii nr. 55/1995 si devenite exigibile dupa aceasta data, precum si orice alte venituri financiare convenite Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului revin statului si se varsa la bugetul de stat.

(2) Sumele rezultate din vanzarea actiunilor emise de societati comerciale privatizate prin programele de privatizare-pilot, initiate de catre Agentia Nationala pentru Privatizare, inainte de organizarea Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului si a celor cinci Fonduri ale Proprietatii Private, revin statului, in proportie de 70%, dupa desfiintarea Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului si, respectiv, a Fondurilor Proprietatii Private, sau societatilor rezultate in urma transformarii acestora.

(3) Urmarirea executarii contractelor de vanzare cu plata in rate, a creditelor de restructurare acordate si devenite exigibile, precum si a oricaror alte venituri financiare cuvenite Autoritatii pentru Privatizare si Administrarea Participatiilor Statului, dupa data desfiintarii acestuia, se realizeaza de catre Ministerul Finantelor prin organele financiare teritoriale.

ART. 40 a fost abrogat

ART. 41 a fost abrogat

ART. 42

(1) Instituțiile publice nu au dreptul să participe la cumpărări de acțiuni, sub sancțiunea nulității contractelor de vânzare.

(2) Regiile autonome și societățile comerciale la care statul sau o autoritate a administrației publice locale este acționar au dreptul să participe la cumpărări de active în condițiile prezentei ordonanțe de urgență, ale normelor metodologice, cu respectarea prevederilor în domeniul ajutorului de stat. Instituțiile publice au dreptul să participe la cumpărări de active necesare desfășurării în condiții optime a activității proprii.

ART. 43

In termen de cel mult 60 de zile de la data publicării prezentei ordonanțe de urgenta în Monitorul Oficial al României va fi reglementată situația bunurilor cu destinație comercială care au intrat în patrimoniul statului prin legi și prin alte acte normative de nationalizare.

ART. 44

(1) La data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgenta, Legea nr. 58/1991, Legea nr. 77/1994, Legea nr. 55/1995, cu modificările și completările ulterioare, art. 2 alin. (3), art. 5, art. 6 alin. (1) și (8), precum și art. 12 alin. (1) din Ordonanța de urgenta a Guvernului nr. 30/1997, aprobată și modificată prin Legea nr. 207/1997, precum și art. 4, art. 5, art. 7 alin. (2) lit. e), art. 11, art. 12, art. 14 alin. (2) și art. 17 alin. (2) din Legea nr. 83/1997 se abroga.

(2) In termen de 15 zile de la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgenta, Guvernul va aproba normele metodologice de aplicare a acesteia.

Art. 2 din Titlul I al LEGII nr. 99 din 26 mai 1999, publicata in MONITORUL OFICIAL nr. 236 din 27 mai 1999 prevede:

"ART. 2

1. Vanzarile de actiuni si vanzarile de active aflate in curs de desfasurare la data intrarii in vigoare a prezentei legi vor continua, potrivit prevederilor acesteia, cu recunoasterea valabilitatii actelor si a etapelor consumate.

2. Privatizarea societatilor comerciale de interes strategic, precum si a societatilor comerciale infiintate conform Legii administratiei publice locale nr. 69/1991, ale caror actiuni sunt in portofoliul Fondului Proprietatii de Stat la data intrarii in vigoare a prezentei legi, se va efectua in continuare de catre Fondul Proprietatii de Stat, cu exceptia cazului in care Guvernul decide altfel.

3. In cazul societatiilor comerciale rezultate din reorganizarea, pana la data intrarii in vigoare a prezentei legi, a regiilor autonome de interes local, atributiile prevazute la art. 4³ alin. (2) se vor exercita de catre institutia publica implicata in al carei portofoliu se afla actiunile emise de acestea.

4. Administratorii societatii comerciale careia i s-a eliberat certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor sunt obligati sa inregistreze la registrul comertului majorarea de drept a capitalului social potrivit art. 32² alin. (1), in termen de 60 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentei legi, societatea comerciala fiind scutita de plata taxelor si a oricaror alte obligatii legate de aceasta operatiune.

5. Toate societatile comerciale, indiferent de structura capitalului social, carora nu li s-a eliberat certificatul de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor, vor intocmi si vor inainta ministerelor de resort, in termen de 90 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentei legi, documentatiile necesare in vederea eliberarii certificatului.

6. Ministerele de resort vor elibera societatiilor comerciale prevazute la pct. 5 certificate de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor si vor transmite Fondului Proprietatii de Stat o copie de pe certificat in termen de 5 zile de la data emiterii acestuia.

7. Prevederile sectiunii a III-a a cap. V² din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 88/1997 se aplica si societatiilor la care, la data intrarii in vigoare a prezentei legi, este in curs procedura de lichidare voluntara potrivit Legii nr. 31/1990.

8. Constituie contraventii urmatoarele fapte, daca, potrivit legii penale, nu constituie infractiuni:

- a) neinregistrarea majorarii capitalului in termenul prevazut la pct. 4;
- b) neremiterea documentatiei necesare pentru intocmirea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor in termenul prevazut la pct. 5;
- c) neintocmirea si/sau necomunicarea certificatului de atestare a dreptului de proprietate asupra terenurilor in termenul prevazut la pct. 6.

Constatarea si sanctionarea acestor contraventii se efectueaza potrivit art. 33 din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 88/1997.

9. Dispozitiile prezentului titlu nu se aplica pentru terenurile care intra sub incidenta art. 9, art. 22, art. 35 alin. (2), art. 38, art. 39, art. 44 alin. (1), art. 45, art. 46 si art. 48 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, nr. 1 din 5 ianuarie 1998.
